

5. melléklet a 4/2025.(II.11.) önkormányzati rendelethez

**Az alkalmazott sajátos jogintézmények**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
	<b>Sajátos jogintézmény típusa</b>	<b>Elrendelő önkormányzati döntés száma</b>	<b>A sajátos jogintézménnyel érintett telek helyrajzi száma vagy területének egyéb meghatározása</b>	<b>A sajátos jogintézmény időbeli hatálya</b>	<b>A sajátos jogintézményhez kapcsolódó helyi építési szabályzatban meghatározott követelmények hivatkozása</b>
<b>1.</b>	Önkormányzati elővásárlási jog	4/2025. (II.11.) önkormányzati rendelet	Lakhatás céljára fejlesztendő Lke építési övezet. Helyrajzi szám: 014/11, 014/22, 014/31, 014/32, 014/33, 014/34, 014/35, 014/36, 014/37, 014/38, 014/40, 014/41	2025. március 15. napjától hatályban lévő Településtervezési és építési szabályzat felülvizsgálata, de legkésőbb 2032. március 14. napjáig	7. § (1) bekezdés
<b>2.</b>	Önkormányzati elővásárlási jog	4/2025. (II.11.) önkormányzati rendelet	Időbeli ütemezés miatt jelen tervben nem szabályozott fejlesztési terület a Főlegyházi-vízvezeték és a belterület között. Helyrajzi szám: 014/9, 014/15, 014/16, 014/17, 014/18, 014/19, 014/20, 014/24, 014/25, 014/28, 014/29, 014/40	2025. március 15. napjától hatályban lévő Településtervezési és építési szabályzat felülvizsgálata, de legkésőbb 2032. március 14. napjáig	7. § (1) bekezdés
<b>3.</b>	Önkormányzati elővásárlási jog	4/2025. (II.11.) önkormányzati rendelet	Időbeli ütemezés miatt jelen tervben nem szabályozott fejlesztési terület a belterületi Ny-ra. Helyrajzi szám: 039/10, 039/11, 039/12, 039/24, 039/25, 039/26, 039/43, 039/44, 039/62, 039/63, 039/66	2025. március 15. napjától hatályban lévő Településtervezési és építési szabályzat felülvizsgálata, de legkésőbb 2032. március 14. napjáig	7. § (1) bekezdés
<b>3.</b>	Beültetési kötelezettség	4/2025. (II.11.) önkormányzati rendelet	Helyrajzi szám: 012/29, 012/30, 012/130, 044/87, 0299/2, 0299/3, 0299/13, 0299/15, 0299/19, 0299/21, 0299/23, 0299/26, 0299/29, 0299/40, 0299/41, 324, 325	2025. március 15. napjától hatályban lévő Településtervezési és építési szabályzat felülvizsgálata, de legkésőbb 2032. március 14. napjáig	7. § (3) bekezdés